

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 69,000円 | 5,000円 |

日当たりと通風の良さを実感して下さい

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サニーコート馬込沢 201号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市上山町3丁目597-61 | | |
| 交通 | 東武野田線 馬込沢駅 徒歩7分 東武野田線 塚田駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | LDK(13畳) 洋室(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 44㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年11月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,200円 24ヶ月 | 入居時期 | 2023年1月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用として47,190円(税込)ご負担いただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 【保証委託契約時】事務手数料22,000円(税込), 【月額保証料】毎月の賃料等の1% | | |
| 備考 | ~安心・安全リモート内見できます! 馬込沢周辺のことなら地元で50年の実績、武田へお任せ下さい!! ~お客様の理想のお部屋、お気軽に | | |

情報更新日2023年1月29日

No.5903017175



千葉県知事(12)第4833号
h

武田不動産株式会社

千葉県船橋市馬込西1丁目1-2

TEL:047-430-2333

FAX:047-430-1530

E-mail: chintaibu@takedafudousan.net

URL: http://www.takedafudousan.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |