

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,ダブルディンプルキー,角住戸,全室東南向き,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート丸山		
物件所在地	千葉県船橋市丸山1丁目		
交通	東武野田線 馬込沢駅 徒歩6分 東武野田線 鎌ヶ谷駅 徒歩31分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.01㎡	向き	南東
築年月	2015年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2022年10月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 24h安心サポート: 16,500円 鍵交換代: 44,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等総額の50% 以降年間保証料: 10,000円 (保証会社による)		
備考	~ 安心・安全リモート内見できます! 馬込沢周辺のことなら地元で50年の実績、武田へお任せ下さい!! ~ お客様の理想のお部屋、お気軽に		

情報更新日2022年9月17日

No.5903015154



千葉県知事(12)第4833号  
h

**武田不動産株式会社**

千葉県船橋市馬込西1丁目1-2

TEL:047-430-2333

FAX:047-430-1530

E-mail: chintaibu@takedafudousan.net

URL: http://www.takedafudousan.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%